

CHUYÊN NGÀNH THẨM ĐỊNH GIÁ

1. Mục tiêu đào tạo

Đào tạo Cử nhân Kinh tế với các mục tiêu cụ thể: có kiến thức và năng lực chuyên môn trong việc thẩm định giá các loại tài sản trong nền kinh tế thị trường trong điều kiện hội nhập; có khả năng thẩm định giá các loại tài sản quan trọng trong nền kinh tế như bất động sản, định giá thành và giá bán các loại sản phẩm, thẩm định các dự án đầu tư của các tổ chức tư nhân, chính phủ và phi chính phủ; có kỹ năng giao tiếp và phối hợp với các tổ chức thẩm định giá trong nước và quốc tế, tư vấn cho khách hàng thông qua việc cung cấp các loại dịch vụ thẩm định giá cho loại tài sản. Sinh viên tốt nghiệp có thể công tác tại các công ty kiểm toán, các sàn giao dịch bất động sản, các trung tâm đấu giá của phòng thi hành án thuộc sở tư pháp, các phòng vật giá, các trung tâm dịch vụ thẩm định giá và bán đấu giá tài sản thuộc sở tài chính; hội đồng thẩm định giá trị doanh nghiệp nhà nước của các bộ, ngành, tỉnh, tổng công ty, các trung tâm, phòng thẩm định giá thuộc sở tài nguyên môi trường, các ngân hàng nhà nước và ngân hàng thương mại.

2. Chương trình đào tạo

Stt	Tên học phần	Số tín chỉ	Khoa/ban	Điều kiện tiên quyết
	Kiến thức đại cương và cơ sở khối ngành	28		
1	Kinh tế vi mô I	3	KT	
2	Quản trị học	3	QTKD	
3	Nguyên lý cơ bản chủ nghĩa Mác-Lênin (nâng cao)	2	LLCT	
4	Đường lối cách mạng Đảng cộng sản VN (nâng cao)	2	LLCT	
5	Toán cao cấp	4	T-TK	
6	Kinh tế vĩ mô I	3	KT	
7	Nguyên lý kế toán	3	KT-KT	
8	Lý thuyết tài chính tiền tệ	3	TCC	
9	Nguyên lý thống kê kinh tế	3	T-TK	
10	Kinh tế quốc tế	2	KT	
	Kiến thức ngành, chuyên ngành	36		
11	Tài chính doanh nghiệp	3	TC	

12	Kế toán tài chính	3	KT-KT	Học sau 7
13	Dự báo kinh tế và phân tích dữ liệu	3	KT	
14	Nghiệp vụ ngân hàng thương mại	3	NH	
15	Nguyên lý thẩm định giá	3	KT	
16	Thuế	3	TCC	
17	Thẩm định giá bất động sản	3	KT	Học sau 15
18	Thẩm định giá máy móc thiết bị	3	KT	Học sau 15
19	Thẩm định giá trị thương hiệu	3	KT	Học sau 11, 15
20	Thẩm định giá trị doanh nghiệp	3	KT	Học sau 11,15
21	Thẩm định dự án	3	KT	Học sau 11
22	Thẩm định tín dụng	3	NH	Học sau 14, 15
	Học phần tự chọn	5		
23	Luật doanh nghiệp	3	Luật	Chọn 1 trong 3
	Luật đất đai			
	Luật kinh doanh bất động sản			
24	Môi giới bất động sản	2	KT	
	Quy hoạch sử dụng đất			
	Đầu tư và tài chính bất động sản			Học sau 11
	Thực tập và tốt nghiệp	10		
	Tổng cộng	79		